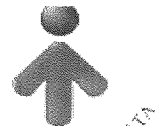
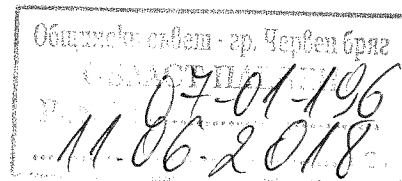


# ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Ангел" № 1, тел.: +359 659 927-08, fax.: +359 659 923-51,  
www.chervenbryag.bg ; e-mail: municipality@chervenbryag.bg



ДО  
Г-Н ИВАЙЛО ИВАНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ГР. ЧЕРВЕН БРЯГ



## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От инж. ДАНАИЛ ВЪЛОВ - Кмет на Община Червен бряг

**Относно:** Отдаване под наем на общински недвижим имот, представляващ площадка за поставяне на павилион, предназначен за продажба на хранителни стоки, с площ 60.00 кв. м., находящ се в УПИ VI, кв. 40 по ПРЗ на с. Горник.

### ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Във връзка със Заявление с рег. № 38-00-764/11.06.2018 г. от „Гергови“ ЕООД, на основание чл. 75, ал. 1 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС и чл. 15, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, предлагам Общински съвет - гр. Червен бряг да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

**I.** Да се проведе публичен търг с тайно наддаване, съгласно чл. 65 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за отдаване под наем на общински недвижим имот, представляващ площадка за поставяне на павилион, предназначен за продажба на хранителни стоки, с площ 60.00 кв. м., находящ се в УПИ VI, кв. 40 по ПРЗ на с. Горник, за срок от 5 години.

Определя начална тръжна месечна цена не по-малка от 117,00 /сто и седемнадесет/ лева на месец без ДДС и депозит за участие 140,00 /сто и четиридесет/ лева.

**II.** Утвърждава комисия за организация, подготовка и провеждане на процедура в състав от 5 /петима/ членове, от които председател, правоспособен юрист, 1/един/ общински съветник, 1 /един/ представител на отдел „ОбС и СД“ и Кмет на населеното място.

Определя резервни членове: 1 /един/ общински съветник, 1 /един/ юрист и представител на отдел „ОбС и СД“ и резерва на кмета на населеното място.

**III.** Възлага на Кмета на Община Червен бряг цялостната организация по подготовката и провеждането на процедурата по отдаване под наем и сключване на договор със спечелилия участник.

**Приложение:** копие на заявление и скица.

С уважение,

инж. Данаил Вълов

Кмет на Община Червен бряг





# ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Антон I" № 1, тел.: +359 659 927-08, fax: +359 659 923-51,  
[www.chervenbryag.bg](http://www.chervenbryag.bg); e-mail: [municipality@chervenbryag.bg](mailto:municipality@chervenbryag.bg)



САМИЕ КЪМ КОРАТА

ДО  
КМЕТА НА ОБЩИНА  
ЧЕРВЕН БРЯГ

ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ  
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН  
Рег. № 38-00-764  
11.06. 2018 г.

## ЗАЯВЛЕНИЕ

От: Герзови ЕООД

Адрес: Червен бряг, ул. "Антон I" № 1

Телефон: 060 778 11 11

Представител на: .....

*/наименование на фирмата/*

Със седалище и адрес на управление: .....

..... ЕИК 204743551

Г-Н КМЕТ,

Моля, да ми бъде отдаден под наем обект /имот/ - общинска собственост,  
находящ се в гр.с. Горник, кв. 40, парц. 6  
По ЗРП на гр.с. Горник, представляващ Площадка

Такса - 5 лв. при заявяване на услугата.

Срок на извършване - 3 месеца

ДАТА: 11.06.2018 г.

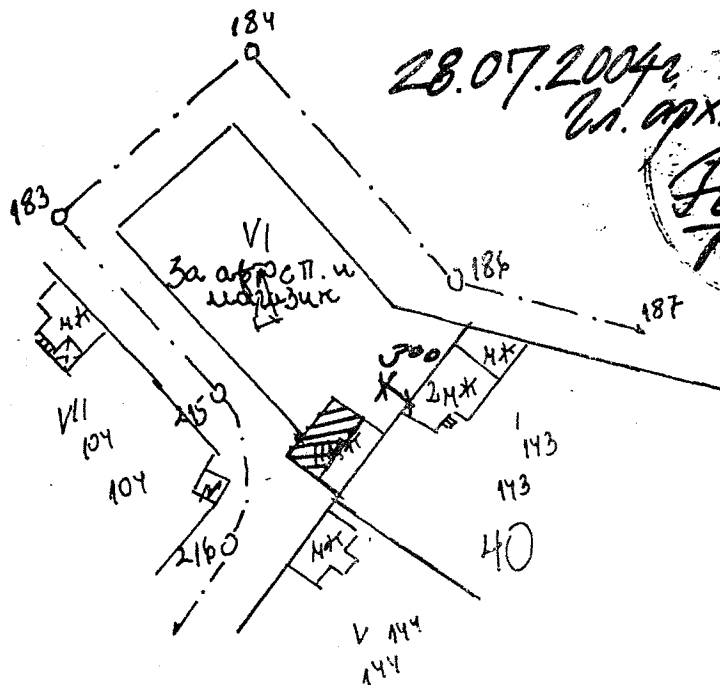
ПОДПИС: [Signature]

ОБЩИНА ГР. ЧЕРВЕН БРЯГ

СИМВОЛ 363

В. БРЯГ VI кв. 40  
Горник Плевенска  
1000  
скалата се намира в кв. 40

Виза по тл. 140 от 3  
За ситуиране на павил.  
в ул. VI кв. 40 по плана  
на с. Горник на осн. тл.  
56 от БУТ по теровенни  
линии и котн

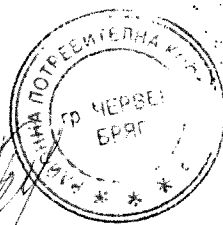


28.07.2004  
сл. архитект  
Jefra

30.00

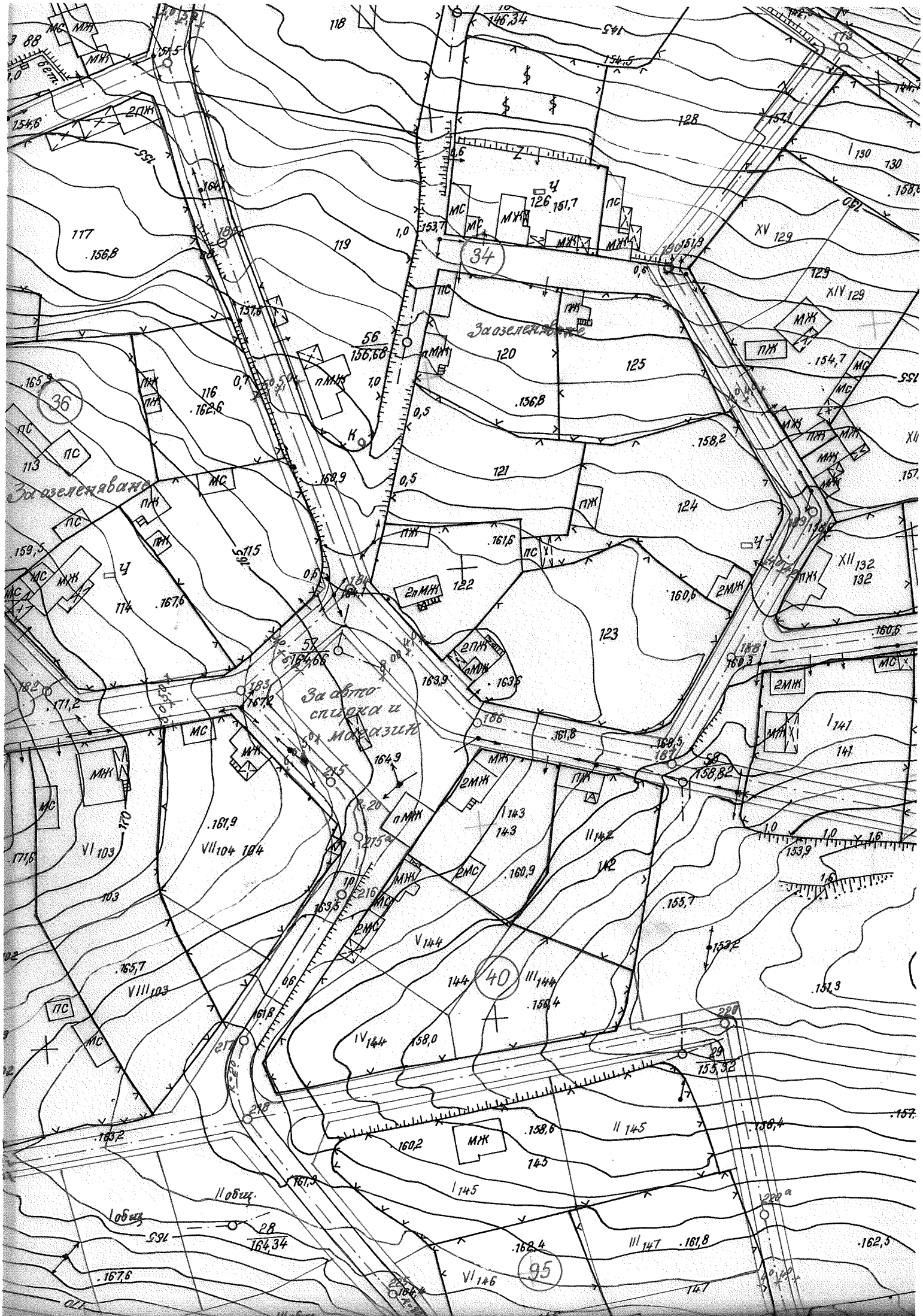
023-00-84/28.07.2004  
0680765/28.07.2004

Сградата по 496 83  
Сградата по 496 83  
Сградата по 496 83



Върно с оригинала

С. 8. 03.08.1



# ДОГОВОР

## ЗА ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА ПАВИЛИОН

Днес 04.05.2018 год. в гр.Червен бряг се сключи настоящият договор между:

**Районна Потребителна Кооперация Червен бряг**, Булстат: 114048255, регистриран по ф.д. №854/1994 по описа на Плевенски Окръжен съд, с адрес на управление: гр.Червен бряг, ул. Княз Борис I № 4 представляван от Поля Христова Коларова- Цветкова в качеството на Председател, наричан за краткост **ПРОДАВАЧ**, от една страна, и Диана Тодорова Гергова, адрес: гр.Червен бряг, , наричан за краткост **КУПУВАЧ** от друга страна.

Страните се договориха за следното:

### 1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1 **ПРОДАВАЧЪТ** продава на **КУПУВАЧА** следният свой собствен имот - „Павилион за хранителни стоки, находящ се в с. Горник обл. Плевен УПИ VI кв. 40 по плана на с. Горник

1.2 **КУПУВАЧЪТ** купува имота; описан в т.1.1.от настоящия договор на цена от 7000.00 (седем хиляди лева), от която сума при подписване на настоящия договор **КУПУВАЧЪТ** е изплатил на **ПРОДАВАЧА** изцяло, с ф-ра № 0000002480/05.06.2018 г.

### 2. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА

2.1 **ПРОДАВАЧЪТ** ще предостави всички документи, удостоверяващи правото му на собственост, изискуеми от закона за оформяне на сделката.

2.2 **ПРОДАВАЧЪТ** декларира, че не е прехвърлял имота на други лица, не е упълномощавал други лица за продажбата му, няма сключени други договори за покупко – продажба, върху имота да няма наложена възбрана, не е ипотекиран, не подлежи на реституция и в момента няма съдебен спор за него.

2.3 **ПРОДАВАЧЪТ** се задължава да продаде имота в състоянието към момента на подписването на настоящия договор, като владението ще бъде предадено на **КУПУВАЧА** в 3 – дневен срок от подписването на настоящия договор.

2.4 **ПРОДАВАЧЪТ** се задължава при подписването да представи квитанция за платени консумативи (ток, вода и др.) във връзка с поддържането на имота до момента на предаване на владението му.

2.5 При неизпълнение на задълженията на **ПРОДАВАЧА**, той възстановява на **КУПУВАЧА** платената сума, както и всички виновно причинени вреди и загуби, които са пряка и непосредствена последица от неизпълнението на този договор.

2.6. Прехвърлянето на собствеността се извършва незабавно с подписването на настоящия договор.

#### 4. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА

4.1 **КУПУВАЧЪТ** се задължава да заплати продажната цена в размера и срока уговорени в настоящия договор.

4.2 При неизпълнение на договора от страна на **КУПУВАЧА**, платената сума остава в собственост на **ПРОДАВАЧА**, като **КУПУВАЧЪТ** се задължава да му възстанови всички виновно причинени вреди и загуби, които са пряка и непосредствена последица от неизпълнението на този договор.

#### 5. ДРУГИ УСЛОВИЯ

5.1 Разноските за държавни, местни и нотариални такси се заплащат от двете страни както следва: до изповядване на сделката – от Продавача, а разноските по прехвърляне на имота – от Купувача.

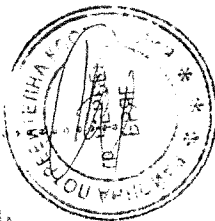
5.2 За неуредените случаи се прилага гражданското законодателство на Република България.

5.3 Други условия: няма

Настоящият договор се изготви в 2 /два/ еднообразни екземпляра по един за всяка от страните и служи като разписка за получената продажна цена за имота.

ПРОДАВАЧ: ...

Поля Цветкова.



КУПУВАЧ: ...

Диана Гергова

08-11-103

11.06.2018г.

КМЕТСТВО с.ГОРНИК общ. ЧЕРВЕН БРЯГ

с.Горник ул. „Петко Хр.Петков” №20 тел.06591/2223 п.к.5991

Кмета

на Общ. Червен бряг

инж.Данаил Вълков

### СТАНОВИЩЕ

от Момчил Иванов Митов –Кмет на Кметство Горник

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Във връзка с отдаването под наем на общински недвижим имот, представляващ площадка за поставяне на павилион , предназначен за продажба на хранителни стоки , с площ 60,00 кв.м. , находящ се в УПИ VI, кв.40 по ПРЗ на с.Горник , Ви уведомявам , че давам съгласието си гореописаният имот да бъде отдаден под наем .

С уважение,

Момчил Иванов Митов

Кмет на Кметство Горник